



NOVINKA POZOR Na predaj 3 izbový byt pre ŤZP v Senici

139 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Senica
Ulica:	J. Mudrocha
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	69 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTELNOSTI

F016-113-PAMO

V exkluzívnom zastúpení majiteľa bytu ponúkame na predaj bezbariérový byt, ktorý je prispôsobený pre ťazko zdravotne postihnutého klienta alebo klientku. Nájomné pre 4 člennú rodinu 160 eur + energie. Byt je moderný po rekonštrukcii a nových úpravách. V prvom rade tento byt ponúkame klientom, ktorí by využili úpravu bytu s interiérovým zdvižným systémom GULDMANN v izbe, kúpeľni a na toalete a vonkajším zdvižným plošinovým systémom na schodoch a v schodisku. Montáž previedla certifikovaná firma ARES. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí, je orientovaný na východ a západ. Dispozícia bytu bola moderne upravená a dvere boli rozšírené na 80 cm. Byt má rozlohu 69 m² + pinica, 3 izby a balkón, ktorý je v kuchyni, je zasklený. Moderné vstavané spotrebiče sú súčasťou kuchynskej linky, okná sú plastové. Plávajúca podlaha je kvalitná a tvrdá. V okolí bytového domu je zeleň a príjemné prostredie a milí susedia. V blízkosti je škola, obchod, poliklinika, zimný štadión, ihriská pre deti aj psíkov.

Kúpou bytu ušetríte náklady na kúpu a inštaláciu zdvižných systémov, ktoré majiteľa bytu vyšli na 34

tisíc eur, neplatia sa pri kúpe bytu navyše. Momentálne ich už nepotrebuje a preto chce byť uvoľniť klientovi, ktorý by ich rád využil.

Právny a hypotekárny servis je zahrnutý v cene bytu. Pru rýchlom jednaní zľava z ceny bytu.

Od apríla uverejníme viacej foto.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Patrícia Mosná

0908 436 624

patricia.mosna@finanzpartner.s

k

