

Na prenájom penzión na Zemplínskej Šírave

1 500 €/mesiac



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Michalovce |
| Obec: | Klokočov |
| Ulica: | Klokočov |
| Druh: | Objekty |
| Typ objektu: | Hotely a penzióny |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 838 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Výťah: | nie |
| Vlastníctvo: | firemné | El. napätie: | 230V |
| Stav: | čiastočne prerobení | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 838 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Počet podlaží: | 3 | Zateplený objekt: | nie |
| Balkón: | áno | Terasa: | áno |
| Počet kúpeľní: | 6 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť Finanzpartner reality ponúka na prenájom penzión, ktorý sa nachádza v atraktívnej lokalite v tesnej blízkosti Zemplínskej šíravy, obľúbeného rekreačného a turistického regiónu. Tento penzión je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú investičnú príležitosť alebo chcú prevádzkovať ubytovacie zariadenie v tejto vyhľadávanej oblasti. Objekt ponúka komfortné ubytovanie v 6 priestraných apartmánoch a 1 izbe, ktoré sú schopné ubytovať až 24 osôb. Vďaka svojej kapacite je penzión ideálny na organizovanie rôznych podujatí, rodinných osláv či firemných akcií.

Súčasťou penziónu je množstvo nadštandardných vybavení, ktoré zaručujú pohodlný a relaxačný pobyt. V exteriéri sa nachádza vonkajší bazén, ktorý je ideálny na osvieženie počas horúcich letných dní. Pri bazéne je tiež vybudovaný vonkajší krb, ktorý poskytuje príjemné prostredie na grilovanie a spoločenské stretnutia. V podzemnej časti penziónu je k dispozícii sauna, ktorá je skvelým miestom na relax po náročnom dni.

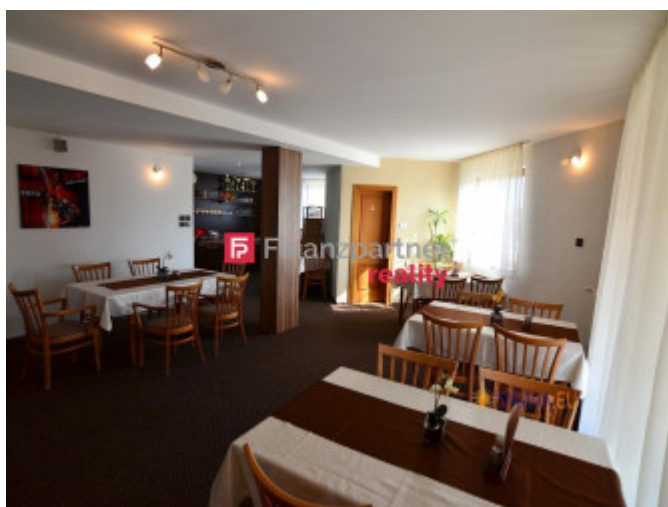
Všetky apartmány sú moderné, plne vybavené a pripravené na okamžité užívanie. Každý apartmán

disponuje vlastnou kuchynkou, prenosnou klimatizáciou, kúpeľňou a WC, čím zabezpečuje maximálny komfort a súkromie pre hostí. Na poschodí penziónu sa nachádzajú 3 apartmány, z ktorých dve sú orientované s krásnym výhľadom na Zemplínsku šíravu a majú priamy výstup na terasu, kde si môžete užívať nádherný výhľad na okolitú prírodu. K tomu je tu ešte 1 izba, ktorá je rovnakým spôsobom pohodlná a priestranná.

Na prízemí penziónu sa nachádza priestranná vstupná hala s recepciou, ktorá víta návštevníkov, a poskytuje im informácie o možnostiach ubytovania a rekreačných aktivitách v okolí. Ďalej tu nájdete reštauráciu, kde si hostia môžu vychutnať vynikajúce jedlá a nápoje, kanceláriu, dve WC a kuchyňu, ktorá je vybavená pre prípravu jedál na požiadanie. Na prízemí sa nachádzajú aj dva apartmány, z ktorých je priamy prístup k bazénu, čo zaručuje komfort a pohodlie pre hostí, ktorí si chcú užiť relax pri vode.

Za penziónom sa nachádza tichá a útulná zadná terasa s výhľadom na Zemplínsku šíravu, ktorá poskytuje ideálne miesto na relaxáciu. Hostia môžu tráviť čas pri bazéne, oddychovať na pohodlných lehátkach alebo si posediť v altánku s vonkajším krbom, kde si môžu užiť príjemné večery s rodinou alebo priateľmi.

Penzión je plne zariadený, moderný a pripravený na okamžité využívanie bez akýchkoľvek záväzkov alebo tiarch. Je to výborná príležitosť pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na podnikanie alebo investíciu v tejto atraktívnej a vyhľadávanej lokalite. Penzión je vhodný na rôzne účely, ako je ubytovanie turistov, organizovanie rodinných osláv alebo firemných akcií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Radovan Lehotay**
Telefón: **0918 636 889**
E-mail: **radovan.lehotay@fpreality.sk**

