



Nehnutelnosť Dunajská Streda - Exkluzívne na prenájom polyfunkčného objektu v priemyselnej časti mesta



1 200 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Kračanská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	280 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	280 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom polyfunkčný objekt s úžitkovou plochou 280 m² v priemyselnej zóne mesta. Objekt je vhodný na skladovanie, výrobu, obchodné účely alebo ako dielňa.

PARAMETRE OBJEKTU:

- Úžitková plocha: 280 m² (z toho dielňa 215 m²)
- Využitie: sklad, výroba, obchod, podnikanie

Dispozícia:

- 3x kancelárie
- 1x toaleta
- 1x sprchovací kút
- Podlahy: betón, dlažba, PVC
- Okná: drevené (pôvodný stav)
- Stav objektu: pôvodný stav

INŽINIERSKE SIETE:

- Voda
- Kanalizácia
- Plyn
- Elektrina

VYBAVENIE:

- Optický internet
- Vykurovanie na plyn
- Montážna jama
- Neónové osvetlenie dielne
- Vonkajšie parkovanie
- Elektrická vstupná brána
- Výška stropu 3,5 m
- 2 x plechová brána (šírka 3,5 m, výška 3,5 m)

DOSTUPNOSŤ A VÝHODY:

- Asfaltová prístupová cesta
- Slnéčné priestory
- Parkovanie vo vnútri uzavretého dvora
- Celý areál je oplotený
- Výborná občianska vybavenosť v priemyselnej zóne

Cena prenájmu: 1200 €/m²/mesiac + DPH (energie hradí nájomca) + 2x kaucia

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií a dohodnutie obhliadky!

TikTok: Fp Reality

Vzdialenosti: Bratislava 49 km (35 min.), Šamorín 25 km (19 min.), Veľký Meder 20 km (19 min.), Komárno 43 km (42 min.).

Základné informácie:

Poloha: Mesto leží na južnom Slovensku, približne 50 km východne od Bratislavy a 30 km severozápadne od Komárna.

Obyvateľstvo: Dunajská Streda má okolo 20 000 obyvateľov.

Ekonomika: Dunajská Streda je známa svojou priemyselnou a obchodnou aktivitou, s mnohými podnikmi a obchodnými reťazcami.

Kultúra: Mesto sa vyznačuje bohatým kultúrnym životom, vrátane rôznych festivalov, podujatí a tradícií.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marián Tóth
0905 438 027
marian.toth@fpreality.sk

