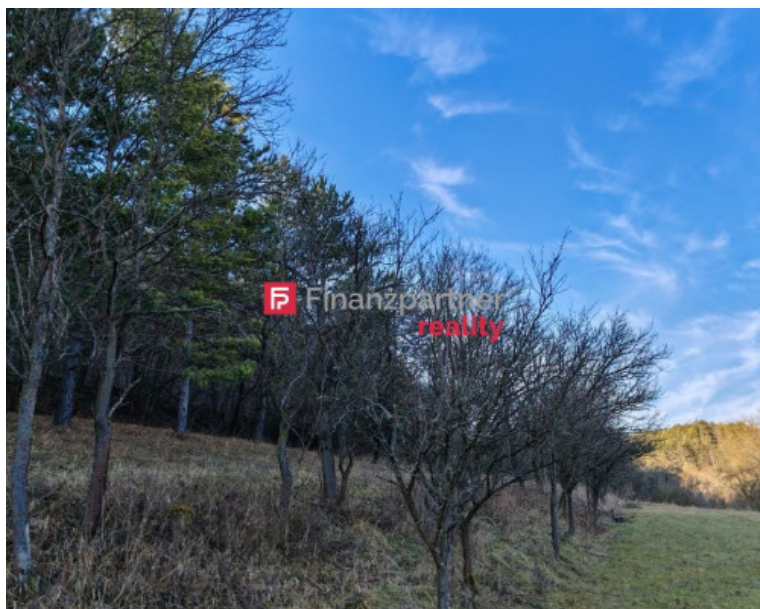




## Na predaj pozemok pri lese Brezová pod Bradlom



9 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Brezová pod Bradlom
Ulica:	Štverník
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

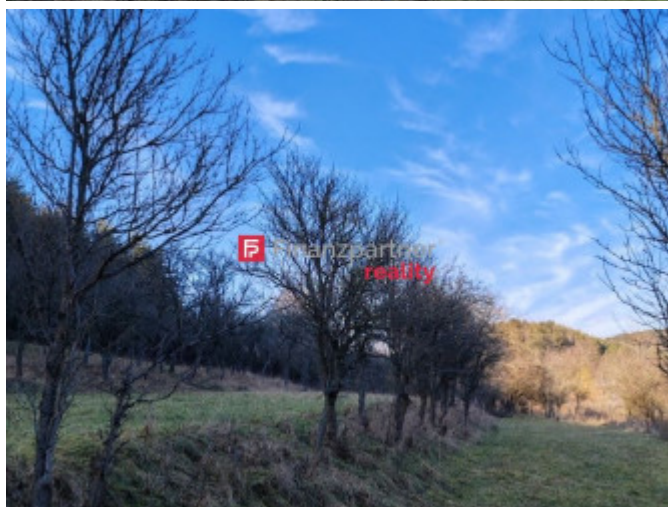
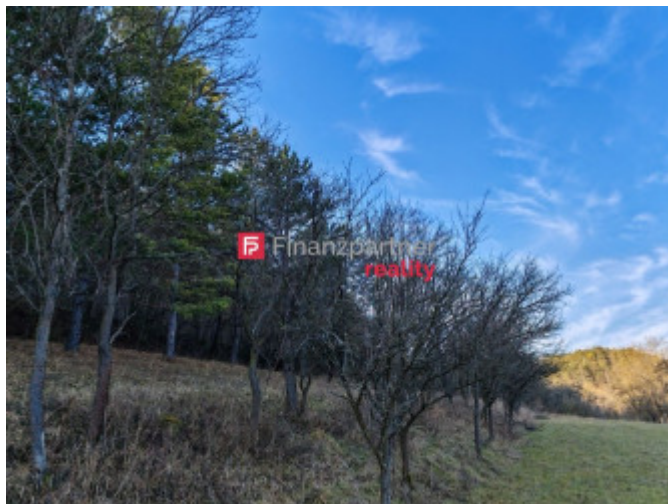
Status:	aktívne	Plocha pozemku:	3900 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Celková plocha:	3900 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### F014-14-PAMO

V exkluzívnom zastúpení majiteľa pozemku ponúkame na predaj slnečný pozemok v tesnej blízkosti lesa. Rozloha je 3900m<sup>2</sup>. Pozemok je momentálne využívaný ako zatrávnený sad s rodiacimi ovocnými stromami, bylinkami a lesnými jahodami. Studňa je priamo na pozemku, nebola však roky používaná. Zdroj napojenia na spoločnú studničnú vodu je prístupný. Električka taktiež. V blízkosti je pár domov. Prístupová cesta je asfaltová, prístupový terén sa však musí upraviť, majiteľ vlastní aj pozemok pod štátnou cestou. V územnom pláne mesta je vedený pozemok len na pestovateľské účely, v prípade potreby môže nový majiteľ požiadať o zmenu územného plánu. V blízkosti je hlavná cesta smerujúca do obce Prietrž, kto hľadá pozemok v tichu bez aut, nie je pre ňo vhodný.

Finanzpartner reality Vám ponúka komplexný profesionálny právny servis pri vypracovaní zmluvnej dokumentácie a prevod vlastníckeho práva + spoľahlivú podporu pri sprostredkovaní najvýhodnejšieho financovania kúpy nehnuteľnosti až do výšky 100 % kúpnej ceny. Zabezpečíme Vám aj znalecký posudok, prepis energií, vody, internetu a pomoc pri podaní daňového priznania k dani z nehnuteľnosti v nasledujúcom roku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Patrícia Mosná**

**0908 436 624**

***patricia.mosna@finanzpartner.s***

***k***

