



Slniečný stavebný pozemok v tichej časti obce Čiližská Radvaň (F028-014-ESJAa)



40 380 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Čiližská Radvaň
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1220 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	žumpa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj stavebný pozemok s rozlohou 1220 m², nachádzajúci sa v pokojnej časti obce Čiližská Radvaň. Rovinatý terén a asfaltová prístupová cesta zabezpečujú pohodlný prístup a ideálne podmienky pre výstavbu rodinného domu. Pozemok je dostatočne priestraný, aby poskytol komfort celej rodine, pričom si môžete užívať pokojné prostredie a dostatok súkromia. Na pozemku sa nachádza šachta, v blízkosti sú dostupné inžinierske siete.

Obec Čiližská Radvaň ponúka základnú občiansku vybavenosť a vďaka svojej strategickej polohe medzi Veľkým Mederom a Győrom zabezpečuje výbornú dostupnosť do miest s kompletnou infraštruktúrou, termálnymi kúpeľmi a obchodnými možnosťami.

Výhody lokality:

Veľký Meder (8 km) - známe kúpeľné mesto s termálnym aquaparkom, ktorý je celoročne vyhľadávaný turistami. Mesto ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane obchodov, reštaurácií, škôl, zdravotného strediska a vlakového spojenia.

Győr (20 km) - dynamicky sa rozvíjajúce maďarské mesto, ktoré je hospodárskym a kultúrnym centrom regiónu. Nachádza sa tu široká škála obchodov, moderné nákupné centrá, univerzity, nemocnice a množstvo pracovných príležitostí. Výborná dostupnosť po diaľnici umožňuje rýchle

spojenie do Bratislavy či Budapešti.

Hlavné výhody pozemku:

- ☐ Sľnečný a rovinatý terén – ideálny pre výstavbu
- ☐ Veľká rozloha – dostatok priestoru na bývanie aj oddych
- ☐ Tiché prostredie – pokojná lokalita mimo ruchu mesta
- ☐ Dobrá dostupnosť – medzi Veľkým Mederom a Győrom
- ☐ Asfaltová prístupová cesta – jednoduchý a pohodlný prístup
- ☐ Inžinierske siete v blízkosti

Ak hľadáte miesto, kde môžete postaviť vysnívaný dom v krásnom a pokojnom prostredí, tento pozemok je pre Vás ideálnou voľbou. Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku!

Cena: 40 380 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0915 506 661

E-mail: eszter.matlakova@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Eszter Matláková

Telefón:

0915 506 661

E-mail:

eszter.matlakova@fpreality.sk

