



## (F143-12-REM) 4-izbový rodinný dom v obci Diakovce

139 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Diakovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	201 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	201 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný 4-izbový rodinný dom s letnou kuchyňou a veľkým pozemkom v Diakovciach  
Hľadáte ideálne miesto pre pokojné rodinné bývanie s možnosťou vlastnej realizácie?  
Finanzpartner reality ponúka Vám na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom s letnou kuchyňou a veľkým pozemkom v obci Diakovce, v blízkosti Galanty a Šale.

Základné informácie:

Lokalita: Diakovce (okres Šaľa)

Typ nehnuteľnosti: Rodinný dom

Počet izieb: 4, + kúpeľňa, samostatná WC, špajza, predizba.

Letná kuchyňa: Áno

Zastavaná plocha: 490 m<sup>2</sup>

Veľkosť pozemku: 1965 m<sup>2</sup>

Materiál: Tehla

Stav: Okamžite obývatelný, vyžaduje vonkajšie úpravy a rekonštrukciu

Výhody: Veľký pozemok, letná kuchyňa, tiché prostredie, dobrá dostupnosť do Galanty a Šale

Popis nehnuteľnosti:

Tento priestranný rodinný dom ponúka ideálne bývanie pre rodinu s deťmi. Dispozícia domu zahŕňa 4 izby, kuchyňu a ďalšie priestory. Súčasťou domu je letná kuchyňa, ktorá je ideálna pre letné

posedenia s rodinou a priateľmi. Veľký pozemok ponúka množstvo možností pre záhradkárčenie, relaxáciu alebo vybudovanie ďalších priestorov podľa vlastných predstáv.

Dom je postavený z tehly a je v okamžite obývatelnom stave. Vyžaduje však vonkajšie úpravy a rekonštrukciu, čo Vám dáva možnosť prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv a vkusu.

Lokalita:

Obec Diakovce sa nachádza v tichom a pokojnom prostredí s dobrou dostupnosťou do Galanty a Šale, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť. Okolie ponúka možnosti pre turistiku, cyklistiku a iné voľnočasové aktivity.

V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Ak vás táto ponuka oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!

Cena 139 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail: [renata.markuszekova@finanzpartner.sk](mailto:renata.markuszekova@finanzpartner.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Renáta Markuszeková**  
**0908 797 740**

E-mail:

***renata.markuszekova@finanzpar  
tner.sk***

