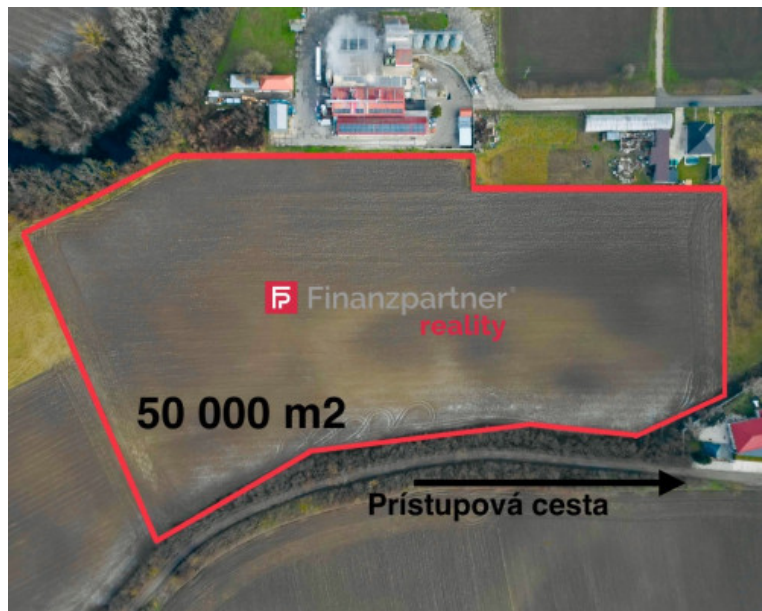




Nehnutelnosť Dunajský Klátov - Na predaj investičný pozemok 49 759 m²



7 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	49759 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj investičný pozemok v obci Dunajský Klátov. Plocha: pozemku 49 759m². Rovinatý pozemok.

Nachádza sa v exkluzívnej lokalite s výborným prístupom, čo z neho robí ideálne miesto pre budúci rozvoj.

Tento pozemok ponúka veľký potenciál a vynikajúcu investičnú príležitosť:

- Vynikajúca lokalita s dobrým prístupom blízko hlavnej trasy
- Inžinierske siete v blízkosti pozemku: elektrika , voda, plyn
- Prístupová cesta asfalt a kamenistá cesta
- Výhodná investičná príležitosť
- ÚPI na vyžiadanie

Cena 7 € + rozumná dohoda možná

Pre viac informácií alebo na usporiadanie prehliadky nás neváhajte kontaktovať.

Video Youtube: [youtube.com/watch?v=hkXIR8T1eCo](https://www.youtube.com/watch?v=hkXIR8T1eCo)

TikTok: Fp Reality

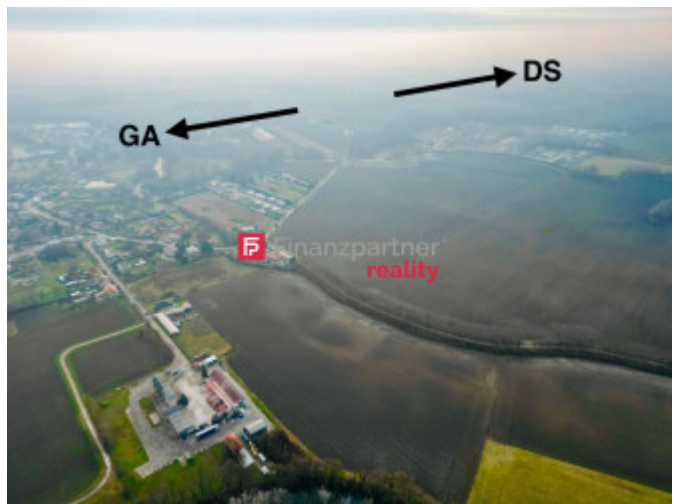
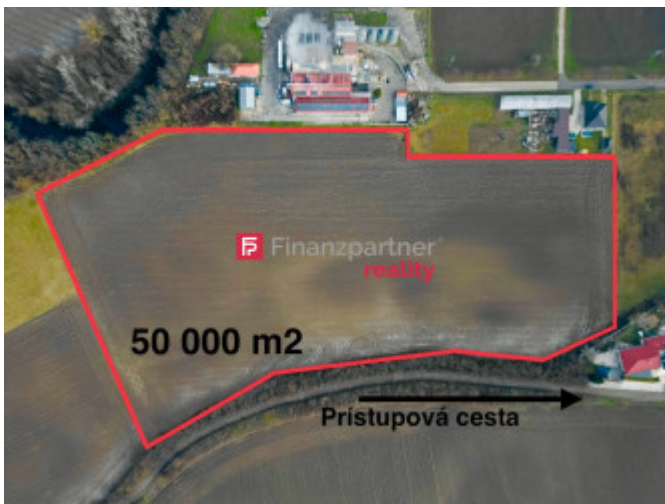
V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Dunajský Klátov je menšia obec v okrese Dunajská Streda na juhozápadnom Slovensku, súčasť Trnavského kraja. Je známa krásnou prírodou, nachádza sa v blízkosti ramien rieky Malý Dunaj, čo poskytuje ideálne podmienky pre rekreáciu, vodné športy a rybolov.

Jedným z najväčších lákadiel Dunajského Klátova je unikátny vodný mlyn, ktorý sa nachádza na ramene Klátovského potoka. Tento drevený mlyn, postavený v 20. storočí, patrí medzi významné technické pamiatky a je stále funkčný. Zaujímavý je aj samotný Klátovský potok, ktorý má krištáľovo čistú vodu, a tak je miestom pre obdivovateľov vodných ekosystémov a vodnej fauny.

Okolie obce poskytuje mnoho príležitostí pre turistiku a cykloturistiku. Vďaka svojej polohe v Podunajskej nížine ponúka príjemné rovinné trasy vhodné aj pre rodiny s deťmi. Obyvatelia a návštevníci môžu využívať aj blízku občiansku vybavenosť v Dunajskej Strede, ktorá je od obce vzdialená len niekoľko kilometrov.

Vzdialenosti: Dunajská Streda 8 km (10 min.), Šamorín 33 km (30 min.), Bratislava 58 km (46 min.), Senec 42 km (44 min.), Veľký Meder 27 km (26 min.), Győr, Maďarsko 48 km (52 min.)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marián Tóth
0905 438 027
marian.toth@fpreality.sk

