



REZERVOVANÉ ! 2 izbový veľkometrážny byt Nitra - Klokočina



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	69 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F161-112-PEBE

REZERVOVANÉ !

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový veľkometrážny byt, 69m², Nitra - Klokočina, Čajkovského ulica.

Bytovka sa nachádza v srdci sídliska Klokočina, napriek svahovitému sídlisku, od Čajkovského ulice prudký svah iba začína.

Kompletná občianska vybavenosť na pešo, školy, škôlky, Lidl, Kaufland, Billa, kostol, poliklinika, pošta atď.,

s rýchlym výjazdom na diaľnicu R1 bez mestských dopravných zápch a pohodlná MHD,

s pomerne slušným a bezproblémovým parkovaním v blízkom okolí.

Bytovka zateplená, byt s balkónom na 2 poschodí, k bytu patria aj pivničné priestory.

Za bezpečnostnými vchodovými dverami Vás privíta výťah, taktiež bezpečnostné dvere bytu.

Za dverami Vás privíta priestranná chodba s roldorom v cene, so vstupmi do WC, kúpeľne - plne funkčné,

obložené pôvodné jadro a prechod do samostatnej izby - spálni.

Prechod do kuchyne s balkónom a špajzou. do ďalšej izby vedú dvoje dvere a to z kuchyne a chodby, čo dáva budúcemu majiteľovi možnosť predeliť izbu na dve samostatné menšie.

Izby vystierkované, plastové okná so žalúziami, položená laminátová podlaha.

Byt je v pôvodnom stave, po čiastočnej rekonštrukcii, plne funkčný, so známkami opotrebovania.
Plocha: úžitková 69m². Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia.
Cena 120 000 € vrátane vkladu do katastra 66 € a profesionálneho právneho servisu našou RK, I
KÚPOU IHNEĎ VOLNÝ !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Peter Beller
0901 733 138
peter.beller@fpreality.sk

