

## Exkluzívny predaj vidieckeho domu v Malých Kosihách



27 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Malé Kosihy
Ulica:	Male Kosihy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1037 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1037 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	1037 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

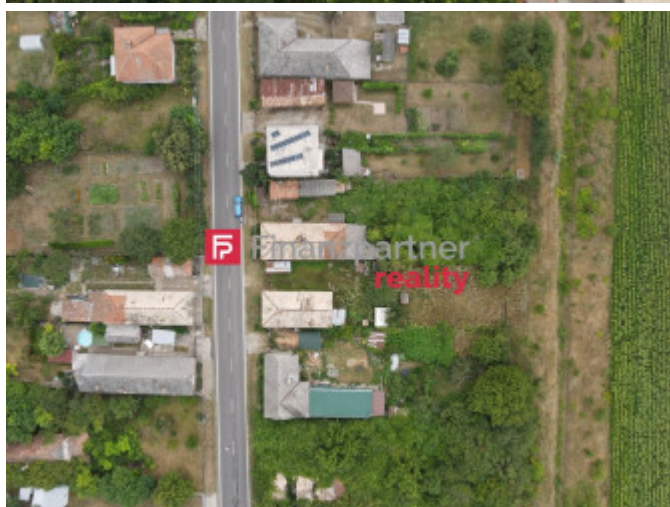
F037-12-HRON

Ponúkame Vám na predaj dom so záhradou v obci Malé Kosihy so 400 obyvateľmi. Obec s kompletnou občianskou vybavenosťou leží na brehu Ipľa s krásnym výhľadom na sopečné pohorie Brežany-Börzsöny. Je tu možnosť zapožičania kanoe a splavovania rieky až po Dunaj, taktiež je to raj pre rybárov, hubárov a poľovníkov. Hraničný prechod pre osobnú dopravu, Salka-Letkés je vzdialený iba 6km. Štúrovo- 18km (Vadaš-termálne kúpalisko), Ostrihom- 20km ( Bazilika, wellness), Vyšehrad-40km (Dunakanyar, kvalitné cyklotrasy), Budapešť- 60km.

CENA 27000 eur

Súčasťou ceny

- kompletný realitný a právny servis vrátane provízie
- rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ondrej Hrabovský**  
**0905 542 064**  
**[ondrej.hrabovsky@fpreality.sk](mailto:ondrej.hrabovsky@fpreality.sk)**

