



## (F030-123PEFU) Pekný zrekonštruovaný rodinný dom v obci Jahodná (okres Dunajská Streda)

153 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Jahodná
Ulica:	Jahodná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	147 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	810 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	147 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj pekný zrekonštruovaný rodinný dom v obci Jahodná na pozemku s výmerou 810m<sup>2</sup>.

Rodinný dom sa nachádza v jednej krajnej ulici neďaleko od centra obce a cca 30 m od brehu Malého Dunaja, v kludnom a tichom prostredí. Rodinný dom je napojený na inžinierska sieť verejného vodovodu, plynovodu, splašková voda je odvádzaná do izolovanej žumpy. Rodinný dom je riešený ako prízemný objekt s čiastočným podpivničením a bez obytného podkrovia. Dom má 3 obytné miestnosti. V suteréne sa nachádza sklad, technická miestnosť s kotlom, so studňou a elektrickým ohrievačom vody a vína pivnica. Vykurovanie rodinného domu je pomocou plynového kotla pomocou radiátorov v jednotlivých miestnostiach, druhá alternatíva na vykurovanie je kotol na drevo. V celom dome sú vymenené elektrické rozvody.

Dispozičné riešenie domu: chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa a detská izba, komora, kúpeľňa s wc.

Ak Vás táto ponuka zaujala, srdečne Vás pozývame na obhliadku.

V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru.

Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Cena 153 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Mobil: 0902 784 353

mail: peter.furi@fpreality.sk

Ponúkame Vám na predaj domy a vily Jahodná, Jahodná. Plocha: úžitková 147m<sup>2</sup>, pozemku 810m<sup>2</sup>. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Cena 153 000 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Peter Fúri**

**0902 784 353**

**peter.furi@fpreality.sk**

