

Rodinný dom s pozemkom 545 m², Lukáčovce, Nitra



134 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lukáčovce
Ulica:	Lukáčovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	92 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	92 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	545 m ²	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	121 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTELNOSTI

F393-12-MAT

Na predaj rodinný dom v obci Lukáčovce, okres Nitra.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 545 m²
- rozmery pozemku - 13 x 40 m
- zastavaná plocha - 121 m²
- úžitková plocha - 92 m²

POZEMOK:

- slnečný
- udržiavaný stav

- *okolie domu plné zelene*
- *oplotený zo všetkých strán*

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - tehla*
- *po čiastočnej rekonštrukcii*
- *plastové okná*
- *obklady a dlažba*
- *podlahy*
- *strecha*
- *zateplenie polystyrénom*

DISPOZÍCIA DOMU:

- *chodba, kuchyňa, kúpeľňa s wc, 2 x izba*

KÚRENIE:

- *infračervené ohrievače*
- *krbové kachle*

OHREV VODY:

- *elektrický bojler*

INŽINIERSKE SIETE:

- *elektrina, voda, septik, studňa*

LOKALITA:

- *v pokojnej časti, mimo hlavnej cesty*
- *slušná občianska vybavenosť*
- *škola, škôlka, obchod, pošta, ihrisko atď.*
- *vzdialenosť do mesta Hlohovec - 13 km*
- *vzdialenosť do mesta Nitra - 17 km*

VIDEO PREZENTÁCIA:

- *odkaz tu - [youtube.com/shorts/YWk5fhLygTA](https://www.youtube.com/shorts/YWk5fhLygTA)*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mário Tkáč
0948 125 135
mario.tkac@fpreality.sk

