



## (F021-113PEFU) 3-izbový byt so záhradkou v meste Bábolna (30km od mesta Győr)

142 240 €



Kraj:	Komárom-Esztergom
Okres:	Komáromi
Obec:	Bábolna
Ulica:	Bábolna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75.97 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	75.97 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality, a.s. exkluzívne ponúka na predaj krásny 3-izbový byt nachádzajúci sa v meste Bábolna. Táto lukratívna poloha sa nachádza len 30 km od mesta Győr a 20 km od mesta Komárno. Tento trojizbový byt, s rozlohou 75,97 m<sup>2</sup> (z toho 9,46m<sup>2</sup> krytá terasa), ktorému prislúcha aj záhrada vo výmere 158,3 m<sup>2</sup> vám ponúka priestorovú štedrosť s vysokým komfortom bývania zabezpečeným jeho dispozičným riešením. Bytové domy sa nachádzajú v novovybudovanej štvrti mesta a sú obklopené prírodou. Ak hľadáte spojenie medzi luxusom a modernosťou, tento byt je pre vás ideálnou voľbou. Celý objekt v ktorom sa byt nachádza je nízkoenergetický. Byt sa predáva ako holobyt. Auto si uložíte pohodlne a bez stresu. Jedno vonkajšie parkovacie státie je v cene bytu, ďalej je možnosť dokúpiť ďalšie parkovacie státie. Taktiež k bytom budeme ponúkať priestrané odkladacie kobky.

Možnosť objednania dokončenia bytu do stavu ŠTANDARD priamo s developerom.

Základné informácie bytu: A/FSZ/1

Výmera bytu: 75,97 m<sup>2</sup> (z toho 9,46m<sup>2</sup> krytá terasa)

Poschodie: prízemie

Záhroda: áno - 158,3 m<sup>2</sup>

Materiál: železobetón

Vyhotovenie: holobyt

Cena: 142240 eur

Aktuálne ceny sa môžu mierne líšiť podľa denného kurzového lístka ECB. Uvedené ceny sú rátané podľa výšky kurzu 385 HUF / 1 EUR

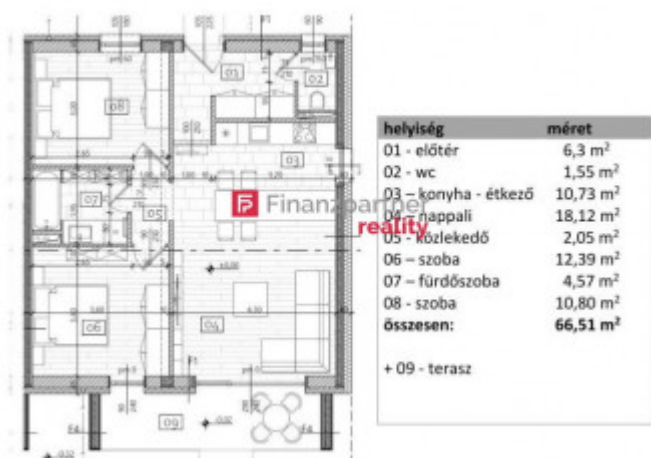
Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Ak Vás táto ponuka zaujala, srdečne Vás pozývam na obhliadku.

V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Mobil: 0902 784 353

mail: peter.furi@finanzpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Peter Fúri**

**0902 784 353**

**peter.furi@fpreality.sk**

