

Rodinný dom v tichom prostredí, Šurany, Nové Zámky



157 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Šurany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	160 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1396 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	130 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

F365-12-MATa

Na predaj rozostavaný rodinný dom v meste Šurany, časť Kostolný Sek, okres Nové Zámky.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 1396 m²
- rozmery pozemku cca - 18 x 77 m
- zastavaná plocha domu - 130 m²
- úžitková plocha domu - 160 m²

POZEMOK:

- rovinný a slnečný
- udržiavaný stav

- *okolie domu plné zelene*

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - pálená tehla*
- *po rekonštrukcii*
- *rozvody elektriny*
- *rozvody ústredného kúrenia*
- *plastové okná*
- *vonkajšie plastové rolety*
- *obklady a dlažba*
- *podlahy*
- *omietky*
- *zateplenie polystyrénom*

DISPOZÍCIA DOMU:

- *suterén - kuchyňa, špajza, kúpeľňa so sprchovým kútom a wc, izba*
- *nadzemné podlažie - chodba, hala, kúpeľňa s vaňou a wc, 3 x izba, kuchyňa*
- *za domom - prístrešok*

KÚRENIE:

- *plynovým kotlom*
- *podlahové kúrenie a radiátory*

OHREV VODY:

- *plynovým kotlom*

INŽINIERSKE SIETE:

- *elektrina, voda, plyn a žumpa*
- *prípojka káblovej televízie*
- *pred pozemkom - kanalizácia*

LOKALITA:

- *v pokojnej časti, mimo hlavnej cesty*
- *kompletná občianska vybavenosť*
- *vzdialenosť do mesta Nové Zámky - 13 km*
- *vzdialenosť do mesta Nitra - 29 km*

DOSTUPNOSŤ:

- *dom je ihneď voľný*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*



REALITNÝ MAKLER

Makler:
Telefón:
E-mail:

Mário Tkáč
0948 125 135
mario.tkac@fpreality.sk

