



## Dom s veľkým pozemkom v obci Trhovište

154 960 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Trhovište
Ulica:	Trhovište
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	501 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	501 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	5676 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	501 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj priestranný rodinný dom v obci Trhovište vzdialenej od Michalovce cca 10 km.

Rodinný dom s obytňou plochou 501 m<sup>2</sup> je po čiastočnej rekonštrukcii je umiestnený na rozľahlom slnečnom pozemku s celkovou rozlohou 5.676 m<sup>2</sup>.

Prednosti domu sú:

- päť izieb + 1 mini izba na popoludnie s kávou - 2x spálňa, priestranná hala, detská izba, izba pri kuchyni na obedy
- kúpeľňa s rohovou vaňou s sprchovacím kútom spojená s WC
- vykurovanie novým plynovým kotlom + možnosť napojenia kotla na tuhé palivo
- stropy a steny čiastočne sadrokartón, 2x napínaný strop
- okná kombinácia drevené a plastové, obložkové zárubne v interiéri
- po dohode možný predaj aj so zariadením

- garáž súčasťou stavby

Dom je pripravený na okamžité bývanie bez veľkých počiatočných investícií.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Radovan Lehotay**  
Telefón: **0918 636 889**  
E-mail: **radovan.lehotay@fpreality.sk**

