

Krásny rodinný dom na predaj Nová cena!



335 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Padáň
Ulica:	hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	435 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	3
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	435 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1205 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	228 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	nie
Počet izieb:	12		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zariadený domy a vily v obci Padáň.

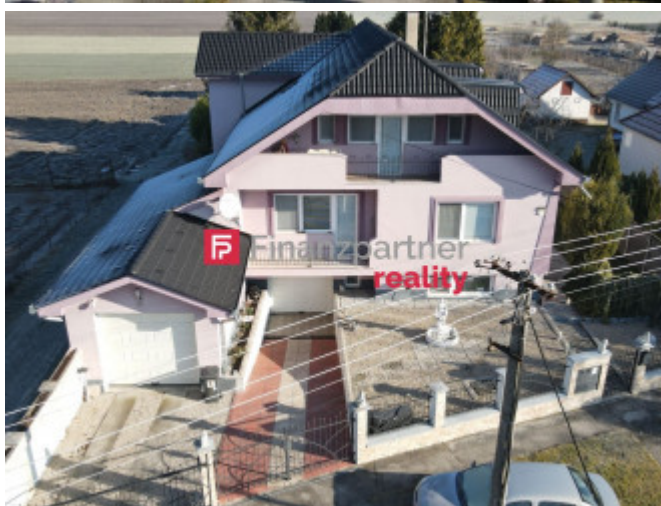
Plocha: úžitková 435m², zastavaná 228m², pozemku 705m². Rodinný dom má k dispozícii 12 izieb, Možnosť rozdeliť nehnuteľnosť na 3 samostatné bytové jednotky, každá časť má vlastný vchod, kuchyňu, wc a kúpeľňu.

Dispozícia nehnuteľnosti:

- Podlaha: plávajúca, parkety, dlažba.
- Steny: stierky, tapety.
- Okná: plastové.
- Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, rohová vaňa, sprchovací kút. Oddelené WC.
- Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka, kuchynský kút.

- Kúrenie: podlahové - elektrické, radiátory, klimatizácia, krb.
- Súčasťou domu je aj posilňovňa.
- Ostatné vybavenie: vstavané skrine, televízor, telefón, káblová televízia, internet, klimatizácia.
- Zabezpečenie bezpečnostnými dverami.
- Strešná krytina: škridla.
- Rovinatý pozemok.
- Zimná záhrada je celoročne využiteľná nakoľko je vykurovaná podlahovým kúrením.
- Nehnutelnosť má k dispozícii dve garáže s elektrickým ovládaním.
- Asfaltová prístupová cesta.
- Úplné podpivničenie.
- Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), plynová prípojka. Pred pozemkom sa nachádza kanalizácia.
- Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu, rybolov, turistika, cykloturistika, posilňovňa, zimná záhrada, altánok.

Cena 335 000 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PaedDr. Jozef Medgyes...
0905 795 044
jozef.medgyes@fpreality.sk

