



## Na prenájom výrobný, skladový priestor Dunajská Streda s kanceláriami



4 000 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Skldy a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	600 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	600 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom komerčné a prevádzkové priestory Dunajská Streda - Logistický park - Kračany. Výrobná hala, sklad je konštruovaná na špecifické účely - spĺňa všetky protipožiarne a hygienické predpisy na potravinársku výrobu, budova je rozdelená na niekoľko sekcií. JE VHODNÁ NA VÝROBU NIE SKLADOVANIE. Plocha: úžitková 600m<sup>2</sup>. Výmera pozemku: 5000m<sup>2</sup> s automatickým polievaním, kosenie zabezpečené robotom, Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: sporák, kuchynský kút. Stav objektu: novostavba. Konštrukcia objektu: panelová - sendvič, tehla. Kúrenie: centrálné - elektrické. Ostatné vybavenie: vzduchotechnika, protipožiarny systém ochrany, 2 x 5 m<sup>3</sup> žumpa na priemyselný odpad, kanalizácia, elektrická vstupná brána, elektrický vrátnik, elektrické brány, modulárne priečky, šatne, sociálne miestnosti, telefón, internet, . Zabezpečenie alarmom, kamerovým systémom. Betónová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V). Na pozemku sa nachádza studňa. Cena 4 000 €/mesiac - bez DPH s možnosťou dohody



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**PaedDr. Jozef Medgyes...**  
**0905 795 044**  
**jozef.medgyes@fpreality.sk**

