

## Stavebný pozemok 685 m2, Klasov, Nitra

64 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Klasov
Ulica:	Klasov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	685 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	685 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F269-14-MATa

Na predaj stavebný pozemok v obci Klasov, okres Nitra.

#### ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 685 m<sup>2</sup>
- šírka pozemku - 15 a 16 m
- dĺžka pozemku - 38 x 49 m

#### VLASTNOSTI:

- slnečný

#### FUNKČNÉ VYUŽITIE:

- vhodný na výstavbu rodinného domu

#### PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- súkromná prístupová cesta k pozemku

### INŽINIERSKÉ SIETE:

- na pozemku - elektrina, voda, kanalizácia, optický internet

### LOKALITA:

- slušná občianska vybavenosť
- škola, škôlka, obchod, park atď.
- vzdialenosť do mesta Vráble - 5 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 16 km
- vynikajúci prístup na rýchlostnú cestu R1

### CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

### KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mário Tkáč**

**0948 125 135**

**mario.tkac@fp reality.sk**

