



Exkluzívne Vám ponúkame na predaj rodinný dom v Tvrdošovciach .



**69 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Dolná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

### F009-12-HRON3

Vo výhradnom zastúpení ponúkame R.D. v Tvrdošovciach v centre dediny na Dolnej ulici na peknom 12 á pozemku .Elektrina aj plyn zavedené v dome. Obec je jedna z najväčších v republike s cca 5300 obyvateľmi . Perfektná občianska vybavenosť /škola ,materské školy., lekárne, zdrav. zariadenia, reštaurácie / Termálne kúpalisko sa nachádza cca 250m od nehnuteľnosti . Tvrdošovce sú na hlavnom ťahu Nové Zámky /15 km/-Bratislava /89 km/ .Nitra /32/,Šaľa /19/. Dom je v pôvodnom stave s možnosťou upraviť na 2 bytové jednotky s oddelenými vchodmi .Cena 69 000 eur

### Súčasťou ceny

- kompletný realitný a právny servis vrátane provízie
- rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ondrej Hrabovský**

Telefón:

**0905 542 064**

E-mail:

**[ondrej.hrabovsky@fpreality.sk](mailto:ondrej.hrabovsky@fpreality.sk)**

