



097-12-JOM Krásne bývanie v Maďarsku - Győr

279 900 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Győri
Obec:	Győr
Ulica:	Likócs
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	131.59 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	nedokončený	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	131.59 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	400 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývajte v novopostavenej časti mesta Győr len 50 minút od Bratislavy 70 minút od Budapešti! V novorozvíjajúcej lokalite mesta Győr Vám Ponúkame na predaj 30 domov. Plocha: úžitková 131,59m², pozemky od 380m² do 500m². Steny: stierky. Okná: plastové. Oddelené WC. Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové - tepelným čerpadlo s predprípravou na solárne panely Izolácia o hrúbke 200mm.. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Rovná strecha. Rovinatý pozemok. Betónová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), kanalizácia. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, nemocnica, zastávka autobusu, rybolov, turistika, cykloturistika. Cena 279 900 €

Lakjon Győrben egy épülőben lévő Örökzöld lakóparkban, csak 50 percre Pozsonytól, 70 percre Budapestől! Ezen az újonnan épülő lakóparkban Győrben kínálunk Önöknek 30 házat. Használati terület: 131,59m², telkek 380m² tol 500 m² ig! A házak téglából készülnek 200mm szigeteléssel. Elvászott illemhelységek. Haz állapota: építés alatt. Szerkezet: tégl. Fűtés: talaj - hőszivattyú, előkészülettel a napelemekhez. Felszerelve biztonsági ajtóval. Egyenes tető. Beton bekötőút. A telken

található vízrendszer, elektromos kapcsolat (230/400V). Előnyei: napos fekvesű, gyönyörű kilátás, csendes környék, iskola, óvoda, kórház, halászati lehetőség, idegenforgalom, kerékpározás lehetséges!

Ár: 279 900€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

PaedDr. Jozef Medgyes...

Telefón:

0905 795 044

E-mail:

jozef.medgyes@fpreality.sk

