



REZERVOVANÉ!!! Predaj - pekného 3.izb bytu - Karlová Ves, ul. Púpavová. 72 m²



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Púpavová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	65 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

ID: F002-113-SUSV3

Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj príjemný 3. izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Bratislava-Karlová Ves, ul. - Púpavová. Nehnutelnosť je zaujímavá pokojnou lokalitou, plnou zelene a parkov.

Byt:

- kompletná rekonštrukcia
- orientácia Západ
- posch. 4/12
- výmera podlahovej plochy 64,41 m²
- loggia 7,32 m²

- podlaha parkety + dlažba
- kuchynská linka na mieru
- kuchyňa má samostatnú špajzu
- skriňové zostavy na mieru s dostatkom úložného priestoru
- plastové okná v celom byte
- nová pračka, chladnička
- kúpeľňa so sprch.kútom

Bytový dom:

- zateplený panelový bytový dom
- 2x rekonštruované výťahy
- centrálné kúrenie
- sauna
- slušný vchod

Okolie:

- byt sa nachádza v blízkosti lesa
- výborné dopravné spojenie MHD, najmä električkou
- v blízkosti nákupné stredisko Centrum, Billa, Lidl
- niekoľko základných a materských škôl
- plaváreň IUVENTA,
- kúpalisko Rosnička
- poliklinika Líščie údolie

Cena 218 000 €

Suma je konečná a je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, v prípade záujmu o sprostredkovanie financovania našim hypotekárnym špecialistom, aj vrátane nákladov na vypracovanie znaleckého posudku.

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľností.

Text, fotografie , 3D vizualizácie a video-prezentácie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Finanzpartner reality.

