



## Znížená cena!!! Skladové priestory Hurbanovo (F074-110-REM)



505 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	Hurbanovo
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	2409 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	úplne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	2409 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### F074-110-REM

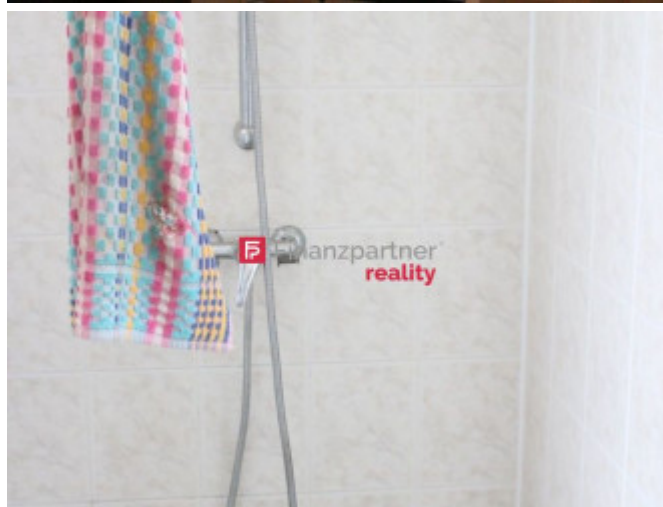
Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj skladové priestory v Hurbanove časť Bohatá. Zastavaná plocha je 2409m<sup>2</sup>. Budova má plastové okná, kúpeľňu, wc, kancelárie. Ohrev vody Vám zabezpečí bojler, ktorý je v kúpeľni. Prístupová cesta je asfaltová v celom areály. Na pozemku sa nachádza voda, elektrina 230/400V a kanalizácia. Objekt prešiel kompletnou rekonštrukciou, odsávanie, prípojky na kompresor, vzduchotechnika, požiarne hydranty. Hala sa vykuruje vlastným kotlom na pevné palivo. Ku hale prislúcha aj pozemok. Samotná hala je rozdelená na 3 časti, slúžila ako stolárska dielňa, ideálna investícia na podnikanie.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť. Pri vážnom záujme na cene sa dá dohodnúť!

V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Cena: 505 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Renáta Markuszeková**  
Telefón: **0908 797 740**  
E-mail: **renata.markuszekova@finanzpartner.sk**

